



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Выдано: Закрытое акционерное общество "ПрофСервис"

109004, г. Москва, переулок Известковый, дом 7, строение 2, этаж 1,
помещение 1-5-4

nabokovaav@pik.ru

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 05 марта 2020 г.

№ 78-15-07-2020

I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными многоэтажными гаражами. 3 этап строительства. Корпус 4 (гараж):
3 этап строительства. Корпус 4 (гараж),

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Коломяги, Орлово-Денисовский проспект, дом 19, корпус 5, строение 1;

на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3281;

строительный адрес: Санкт-Петербург, Орлово-Денисовский проспект, участок 6, (юго-восточнее пересечения с Суздальским шоссе)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 78-015-0560.2-2017, дата выдачи 20.11.2019 Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
3 этап строительства. Корпус 4 (гараж)			
Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Коломяги, Орлово-Денисовский проспект, дом 19, корпус 5, строение 1			
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	40393,6	40539,0
в том числе надземной части	куб.м	40393,6	40539,0
Общая площадь	кв.м	11421,9	11634,5
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1 / -	1 / -
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных		-	-
кроме того		мезонин-надстройка	мезонин-надстройка
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон, газобетонные блоки	монолитный железобетон, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
Иные показатели			
количество машино-мест	шт.	300	300
площадь машино-мест	кв.м	4155,2	4158,8
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты ТЕХНОНИКОЛЬ ТЕХНОВЕТ Стандарт, теплоизоляционные плиты PIR Технониколь	минераловатные плиты ТЕХНОНИКОЛЬ ТЕХНОВЕТ Стандарт, теплоизоляционные плиты PIR Технониколь

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Заполнение световых проемов		декоративные вентиляционные решетки, оконные блоки	декоративные вентиляционные решетки, оконные блоки

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.02.2020 здания по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Коломяги, Орлово-Денисовский проспект, дом 19, корпус 5, строение 1, кадастровый инженер Шувалова Светлана Викторовна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 66-12-523 от 07.06.2012, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 13.06.2012.

Временно исполняющий
обязанности начальника Службы
(должность)

(подпись)

В. П. Захаров
(расшифровка подписи)

05 марта 2020 г.



Примечание.

Уведомляем о необходимости размещения настоящего разрешения и сведений о нем в единой информационной системе жилищного строительства до направления на государственную регистрацию первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (требование установлено Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»). Ответственность за не размещение или размещение недостоверной информации установлена статьей. 13.19.2 КоАП РФ.